

# ప్రకృతి నిలయం

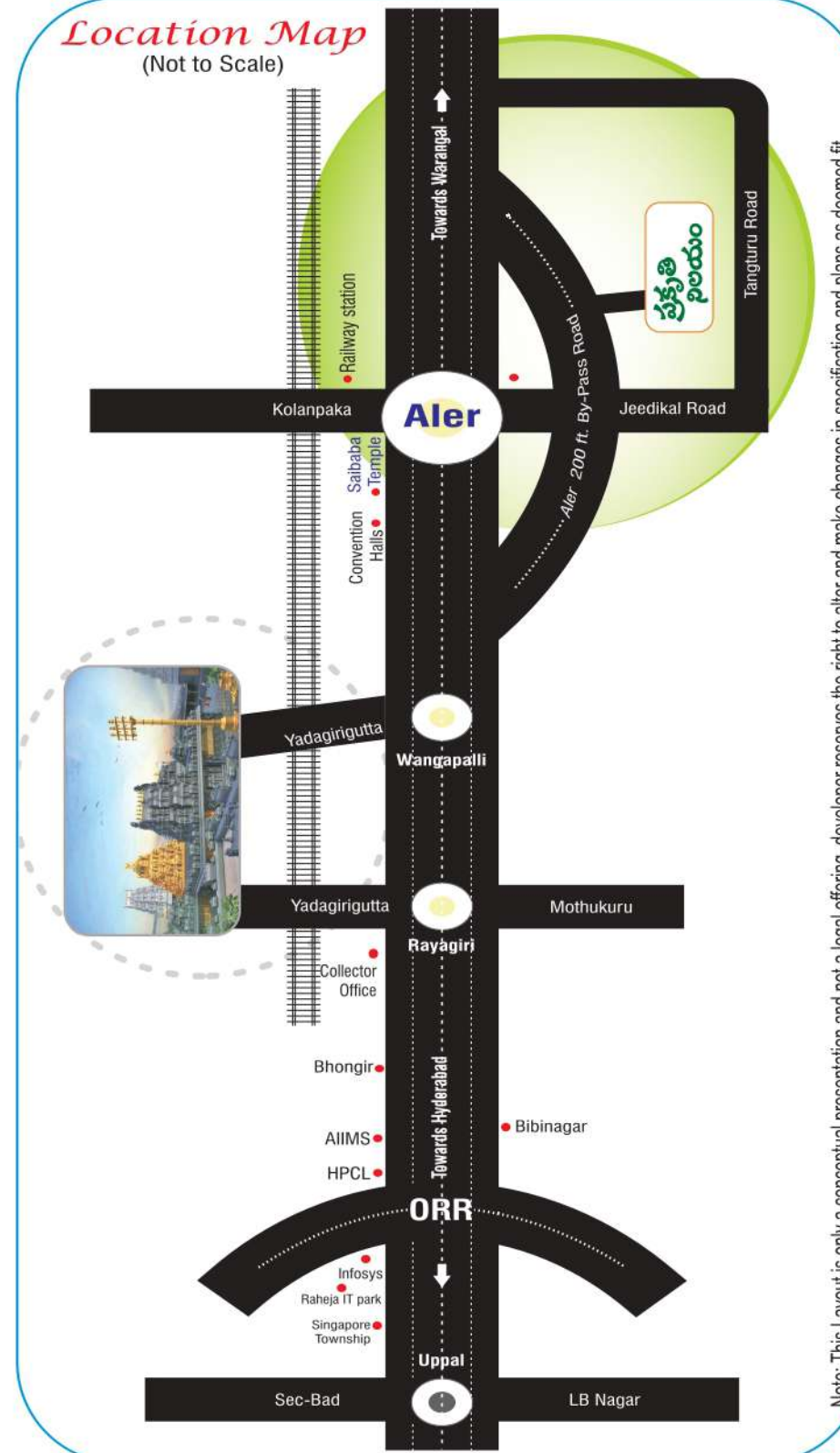
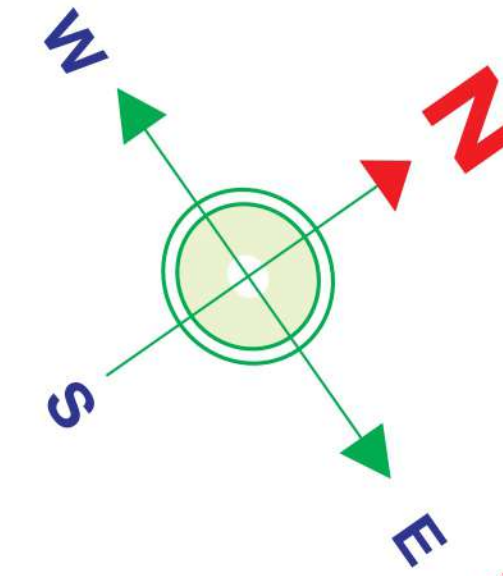
@ Aler Very close to N.H. 163

Proposed Residential Plots (Phase 14) in under Sy. No's 314/P, 366/P, & 367/P Situated at Tangturu Village & Kollur Village, Aleru Mandal, Yadadri - Bhongir Dist. Telangana.

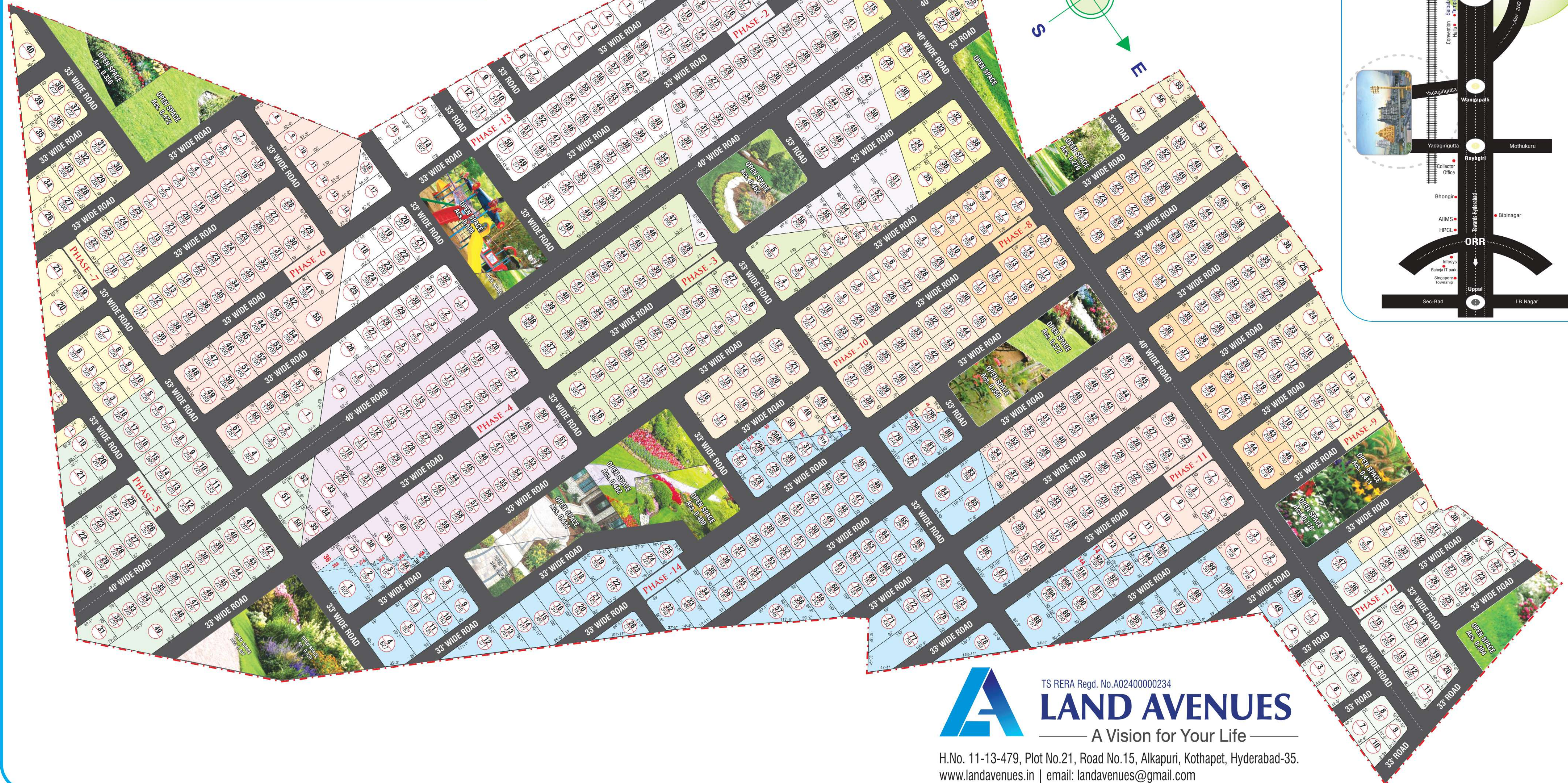


L.P. No:305/2021/H

Application Number  
REAO2000037539



Note: This Layout is only a conceptual presentation and not a legal offering. Developer reserves the right to alter and make changes in specification and plans as deemed fit.



TS RERA Regd. No.A02400000234

## LAND AVENUES

A Vision for Your Life

H.No. 11-13-479, Plot No.21, Road No.15, Alkapuri, Kothapet, Hyderabad-35.  
www.landavenues.in | email: landavenues@gmail.com

## బెస్ట్ లోకేషన్:

- ఆలేరు టౌన్, బస్ స్టాండ్, రైల్వే స్టేషన్, హాస్పిటల్స్
- యాదాద్రి టెంపుల్, సురేంద్ర పురి
- వరల్డ్ ఫేమస్ కొలనుపాక జైన్ టెంపుల్
- బి ఫార్వర్స్, ఇంజనీరింగ్ కాలేజీలు & ఎడ్యుకేషనల్ ఇన్స్టిట్యూట్స్
- ఎయిమ్స్ యూనివర్సిటీ (200 ఎకరాల విస్తీర్ణం)
- ఐ టీ హబ్ (పోచారం ఇన్ఫోసిస్, రహేజా)

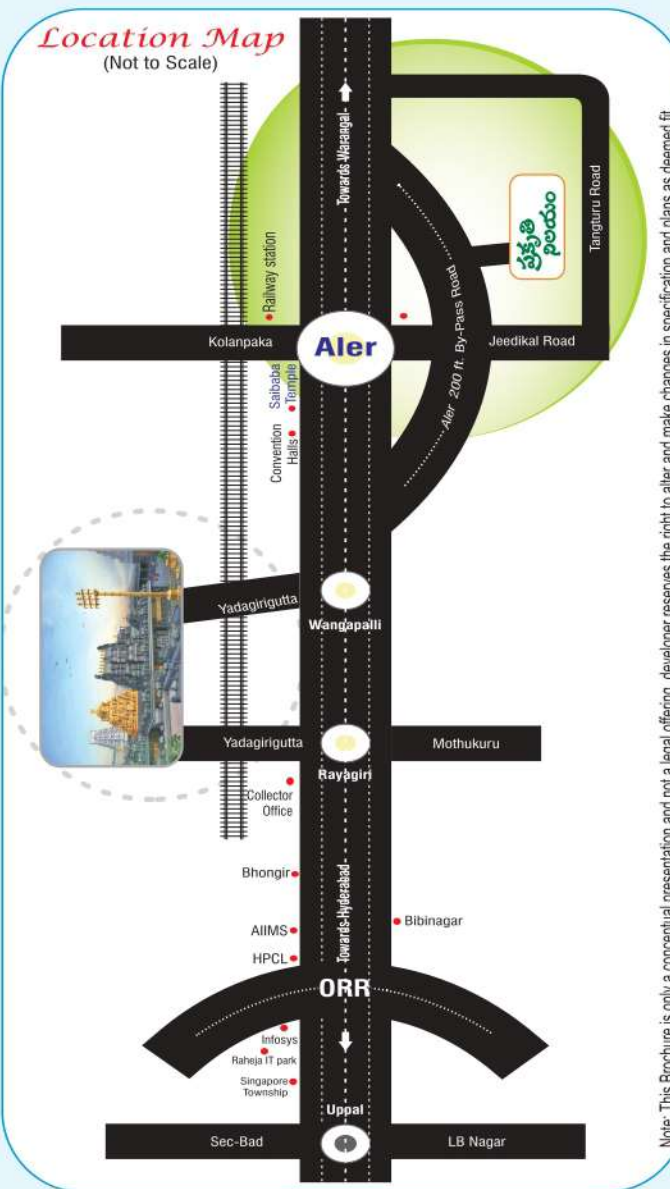
## బెస్ట్ ప్రాజెక్టు:

- నిపుణులచే ఎర్రచందనం మొక్కల నిర్వహణ బాధ్యత ప్రకృతి నిలయం తీసుకుంటుంది. ఇందుకోసం వాచ్ మెన్, వర్కర్స్, నియమించుకుంది.
- ప్లాట్ రేటు పెరిగేవరకు వేచి ఉండాల్సిన అవసరం లేకుండా ఎర్ర చందనం చెట్లు ద్వారా వచ్చే 100% ఆదాయం పొందవచ్చు.
- చిన్న పెట్టుబడితో 100% వాస్తు, క్లియర్ లాండ్ టైటిల్ గల డిటిసిపి వెంచర్ లో ఎర్ర చందనం చెట్లు ద్వారా భూ యజమాని అవుతారు.
- వెంచర్ చుట్టూ కంచె వేయడం ద్వారా 24 గంటల సెక్యూరిటీ.
- బోర్ వెల్, డ్రిప్ ఇరిగేషన్, వర్షపు నీటి సంరక్షణ ద్వారా మొక్కల ఎదుగుదలను పర్యవేక్షించబడును.
- 33 మరియు 40 అడుగుల బిటి రోడ్లు, విద్యుత్ సదుపాయం మరియు అభివృద్ధి చేసిన పార్కులు.

రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో ఎన్నడూ లేని విధంగా  
ఎర్ర చందనం చెట్లపై వచ్చే ఆదాయాన్ని....  
ఇతర సంస్థల వలే కాకుండా నూటికి నూరు శాతం  
ప్లాట్ యజమానులకే అందించే ఏకైక వెంచర్  
“ప్రకృతి నిలయం”

**LAND AVENUES**  
A Vision for Your Life

H.No. 11-13-479, Plot No.21, Road No.15, Alkapuri, Kothapet, Hyderabad-35.  
www.landavenues.in | email: landavenues@gmail.com



### ప్రకృతి నిలయం భరోసా :

- 1) రిజిస్ట్రేషన్ డాక్యుమెంట్ తో పాటు చేసుకున్న వారికి క్లియర్ ల్యాండ్ టైటిల్, పహాణీలు, ఈ.సి, లింక్ డాక్యుమెంట్స్ అందించబడును
- 2) మొక్కల పోషణ, ఎదుగుదల ఎప్పటికప్పుడు కస్టమర్ కి ఫోటోస్, వీడియోస్ పంపబడును
- 3) అసోసియేషన్ ఏర్పాటు చేసి, దాని ద్వారా మొక్కల మీద వచ్చే లాభాన్ని అందరికీ అందించడం
- 4) పర్యావరణ పరిరక్షణ కు మద్దతు

ప్రకృతి నిలయం ప్రాజెక్ట్ లో పెట్టుబడి పెడితే,  
సరైన రాబడికి నిర్ణయం తీసుకున్నట్లే!

Contact:

**LAND AVENUES**  
A Vision for Your Life

**ప్రకృతి నిలయం**  
@ Aler Very close to N.H. 163



L.P. No:305/2021/H

Application Number  
REA02000037539

ఓపెన్ ప్లాట్ మీద పెట్టుబడి పెడితే, అవసరానికి రీసేల్ చేయలేమని భయపడుతున్నారా?

మీరు ప్లాట్ ఏ అవసరానికి తీసుకోవాలి అనుకుంటున్నారా?

- ఇన్వెస్టింగ్ చేసి, 5-10 సంవత్సరాలు తర్వాత రీసేల్ చేయడం.
- పిల్లల చదువులు, పెళ్ళిళ్ళ సమయంలో రిటర్న్స్ కోసం.
- తక్కువ పెట్టుబడితో డెవలప్మెంట్ జోన్ లో ఎక్కువ భూమి సొంతం చేసుకోవడం.
- వీకెండ్ గెస్ట్ హౌస్ నిర్మించుకుని ప్రశాంత వాతావరణంలో ఫ్యామిలీ తో గడపడం కోసం.

పెట్టిన పెట్టుబడికి తగిన లాభం... అనేక మార్గాలలో వచ్చే అవకాశం.

మీ కారణం ఏదైనా, ల్యాండ్ ఎవెన్యూస్ వారి ప్రకృతి నిలయం ప్రాజెక్టు ద్వారా సాధ్యం.

**ల్యాండ్ ఎవెన్యూస్:** హైదరాబాద్ కేంద్రంగా మధ్య తరగతి కుటుంబాల ఇన్వెస్టింగ్ అవసరాలను దృష్టిలో ఉంచుకుని DTCP అప్రూవల్ ప్రాజెక్ట్ చేపడుతున్న సంస్థ. కస్టమర్ పెట్టుబడికి తగిన రాబడి, ప్రాజెక్టుపై నమ్మకం, సంస్థపై ఉన్నత అభిప్రాయం ఉండాలని ఉన్నత ఆశయంతో తాము చేపట్టే ప్రకృతి నిలయం ప్రాజెక్ట్ లో అత్యున్నత ప్రమాణాలతో DTCP అప్రూవల్ తో పాటు ఎర్ర చందనం చెట్లు ద్వారా వచ్చే 100% ఆదాయాన్ని కస్టమర్స్ కి అందిస్తుంది

**ప్రకృతి నిలయం:** 50 ఎకరాల మెగా ప్రాజెక్ట్. ఇందులో ఒక ప్లాట్ కొన్న వారికి భూమి తో పాటు 12 ఎర్ర చందనం చెట్లు పెంచి ఆదాయం కల్పించడం జరుగుతుంది. గతంలో ఒక కస్టమర్ ప్లాట్ కొంటే, ఆ ప్రాంతం అభివృద్ధి చెందే వరకు అమ్ముకోకుండా లేదా ఇల్లు కట్టుకోకుండా వేచి ఉండాల్సిన పరిస్థితి. ఆ సమయంలో కస్టమర్లు “మా పెట్టుబడి కి సరైన రిటర్న్స్ వస్తాయా? నా ప్లాట్ రేటు పెరుగుతుందా? రీ-సేల్ వాల్యూ ఎంత వస్తుంది?” అని ఆలోచించేవారు. ఇప్పుడు కస్టమర్లకు అలాంటి ఆందోళన అవసరం లేదు. ప్రకృతి నిలయం ప్రాజెక్ట్ లో పెట్టుబడి పెడితే, రీసేల్ తో పాటు సరైన రాబడికి నిర్ణయం తీసుకున్నట్లే !!!



ఒక నిర్ణయం      ఒక ప్లాట్      అదనపు ఆదాయపు మార్గం      భవిష్యత్తుపై భరోసా

